

Nous avons pris soin de réaliser une démarche réflexive approfondie en lien avec vos questionnements. Cette démarche s'est appuyée sur le travail de nos groupes thématiques et s'inscrit dans cette continuité : les pistes de réponse que nous proposons sont ciblées sur le quartier Marceau, mais s'articulent naturellement autour de certaines mesures de notre programme pour Limoges.

1/ Le quartier dans la ville

1.1 : Le quartier Carnot/Marceau est-il une des priorités de votre programme, et, si oui, en quoi ?

Le quartier Carnot/Marceau est une des priorités de notre programme. C'est un quartier de cœur pour nombre de limougeaud.es et pour les habitant.es qui y résident. Le travail de terrain réalisé par Damien Maudet ces dernières années, mais aussi par l'ensemble des citoyen.nes engagé.es dans la campagne du Limoges Front Populaire, a permis de mettre en évidence une volonté forte de voir ce quartier se transformer, mais sans qu'il perde son âme, ses atouts, sa diversité et ses richesses. Nous sommes aussi conscients que ce quartier est traversé par de nombreuses difficultés, de concentration des inégalités sociales et économiques. Nous considérons qu'il a été méprisé, sous-valorisé, et même abandonné par les pouvoirs publics depuis nombre d'années. Alors qu'il réunit tous les ingrédients pour en faire un quartier vivant, creuset de mixité sociale vertueuse et respectueuse de l'humain, moteur du développement culturel, et foyer expérimental de la démocratie citoyenne participative. Il manque aujourd'hui de lieux ou de supports favorisant le lien entre les habitant.es, entre les générations : bancs publics, tables de picnic pour se poser pendant ou après le marché, jeux pour enfants, etc. Même s'il est nécessaire de saluer la mise en place prochainement d'un projet d'Espace de Vie Sociale pour le quartier, nous ne pouvons que regretter sa mise en œuvre tardive à l'approche des élections.

Notre programme propose **un soutien à la revitalisation du quartier Carnot/Marceau**. Nous souhaitons que ce quartier ne soit plus un « lieu de passage », mais un lieu où l'on s'arrête et où l'on souhaite passer du temps. Pour cela, nous voulons :

- La réhabilitation de la place Marceau en cas de migration du marché vers la caserne (végétalisation, jeux pour enfants, ...)
- La remise à plat des projets d'aménagement de la caserne Marceau, avec une réflexion autour de la création d'une maison des associations, un lieu refuge pour tous les projets associatifs.
- Un modèle de démocratie locale avec consultations citoyennes et implication des habitant.es du quartier.
- Une concertation avec les structures collectives œuvrant au sein du quartier afin de renforcer l'action sociale et culturelle : centre de santé, cantine solidaire, insertion sociale par apprentissage des métiers manuels, lieu de répétitions ...

Nos réflexions ont également fait émerger l'idée selon laquelle des discussions avec le CROUS pourraient être, et surtout auraient dû être entamées au préalable afin qu'une cité universitaire puisse voir le jour dans le quartier.

- **1.2 : Noyé aujourd'hui dans le quartier Grand Centre, envisagez-vous un redécoupage des quartiers ? Cela permettrait à Carnot/Marceau d'avoir par exemple son propre conseil de quartier et/ou sa mairie annexe ?**

Nous n'avons pas envisagé de redécoupage de quartier à ce jour, mais cela peut être étudié en fonction des volontés collectives et citoyennes de réflexion sur le sujet. Comme mentionné dans le précédent point, il est indispensable de mieux prendre en compte les attentes, les besoins, les réflexions des limougeaud.es et en particulier à l'échelle de leur quartier. Le quartier Carnot Marceau constitue en cela à nos yeux un secteur pouvant faire figure de

« laboratoire d'idées citoyennes de proximité ».

L'enjeu demeure de faire en sorte que les limougeaud.es puissent être véritablement actrices et acteurs de leur quartier. Les outils de démocratie directe que nous mettrons en place à l'échelle de la ville faciliteront l'engagement citoyen, notamment les référendums locaux sur les grands projets d'aménagement.

2/ L'habitat, l'urbanisme et les commerces

- **2.1 : Avez-vous dans vos projets un programme de rénovation de l'habitat ancien dans le quartier ?**

Au-delà même du quartier Marceau, les habitations à Limoges sont très souvent dans un état dégradé. Les bâtiments sont de véritables passoires thermiques, et Limoges est en tête des passoires énergétiques de Nouvelle-Aquitaine. Ainsi, la rénovation de l'habitat ancien est bien une de nos priorités.

La réhabilitation du bâti ancien s'articulera autour de deux axes : prévention/facilitation et intervention.

Prévention/facilitation : avec la création d'une maison de l'habitat et de l'urbanisme pour faciliter la vie des propriétaires qui souhaitent rénover, ou encore l'expérimentation de prêt à taux zéro pour les rénovations.

Intervention : avec une limitation des logements neufs, l'extension et l'amélioration du permis de louer, et enfin le déclenchement d'opérations de restauration immobilière au besoin pour contraindre à la rénovation.

Les enjeux d'urbanisme imposent en parallèle d'envisager le développement des quartiers à des échelles associant des dimensions sociales (mixité sociale, accès aux services publics), économiques (développement économique, touristique, commercial), écologiques (mobilités/déplacements, végétalisation).

La rénovation du bâti ancien doit également en premier lieu concerner les écoles de Limoges qui souffrent d'un désinvestissement chronique depuis des décennies. L'école Léon Berland doit devenir comme les autres écoles une école pour toutes les saisons, avec une transformation progressive des cours d'école par notre dispositif Oasis : la création d'espaces verts, ombragés et pédagogiques.

- **2.2 : A l'extérieur de l'ancienne caserne Marceau, beaucoup reste à faire. Avez-vous des pistes dans votre programme ? Par exemple, quid de l'aménagement du triangle à l'abandon entre le bas des rues de Turenne/Martial Pradet et la rue Théodore Bac ?**

Nous l'avons évoqué plus haut : ce secteur est concerné par notre volonté de verdir l'espace public, développer des espaces de jeux pour enfants, en concertation avec les habitants et habitantes.

Plus largement, nous envisageons aussi une amélioration de l'avenue Garibaldi, lien entre le quartier Marceau-Carnot et le centre historique de Limoges. Notre programme prévoit plusieurs mesures très concrètes pour travailler à la **renaissance de l'avenue Garibaldi**, symbole de l'absence de cohérence de la politique urbaine, sociale et économique des équipes municipales et métropolitaines sortantes.

Notre programme prévoit de recréer des espaces à vivre, avec un vrai maillage végétal des rues, la reconquête de l'espace urbain comme lieu de vie et de culture, du mobilier sportif partout dans l'espace public (terrains 3x3, boulodromes, city-stades, street workout...). Le triangle que vous décrivez légitimement comme abandonné figure à ce titre comme un symbole à refaire au plus vite, afin d'en repenser l'usage, la portée et l'attractivité. Cette démarche nécessite une évaluation associant des ressources urbanistiques, architecturales, et en premier lieu les usagers (familles, commerçants, résidents), afin de lui donner une perspective vertueuse et ainsi marquer par exemple un coup d'arrêt à son utilisation liés aux trafics.

- **2.3 : Avez-vous des idées pour lutter contre les fermetures de commerces ou d'activités tertiaires (banques par exemple) ? Dit autrement, comment améliorer l'attractivité du quartier et plus particulièrement comment dynamiser les petites Halles ?**

Des éléments de mesures au point 2.2 apportent plusieurs angles de réponse. Il est important d'ajouter que ce quartier jouit d'une diversité de commerces qui en font aussi son identité, et participe du mélange des cultures. Cette dimension implique d'avoir la volonté de valoriser cette offre de diversité, et non d'entretenir une stigmatisation à peine cachée comme cela a pu être le cas de la part de la majorité municipale ces dernières années.

En complément, les petites Halles ne devraient pas avoir à rougir face à leur grande sœur de l'hypercentre : elles méritent de bénéficier d'une valorisation en terme d'animations et de développement touristique.

Notre programme prévoit en outre un **grand plan de lutte contre la vacance des commerces**. Parmi les nombreuses mesures que nous proposons : l'utilisation d'une foncière pour préempter, rénover et relouer les locaux commerciaux vacants à prix juste. Aussi, pour information, à l'Assemblée nationale, Damien Maudet a déposé une proposition de loi pour rendre réellement effective la taxe sur les locaux vides. Nous souhaitons aussi l'arrêt des projets d'expansion de zones commerciales, qui dévitalisent les commerces en centre-ville.

- **2.4 : Le projet de déménagement du marché du samedi matin de la place Marceau à l'intérieur de la caserne semble restreindre l'espace alloué. Vous engagez-vous à maintenir un espace suffisant afin de conserver un marché attractif et l'intégralité des exposants actuels ?**

Oui, nous nous engageons à maintenir un espace suffisant afin de conserver un marché attractif et l'intégralité des exposants actuels.

Le marché Marceau, le plus grand de Limoges, est aussi celui où l'on trouve la plus grande mixité sociale, chez les commerçants comme chez les clients. Il constitue une identité forte du quartier, reconnue, et constituant une fierté pour les limougeaud.es comme pour ses habitant.es. Il s'agit d'un lieu fort de repères, de rencontres, de partages, qui ne peut risquer

d'être abimé ou d'être restreint. En cela, le déménagement éventuel du marché dans la caserne ne peut pas se faire au détriment de celui-ci. Il est réellement intéressant et pertinent de valoriser l'espace interne de la caserne marceau, et d'envisager une meilleure continuité entre cet espace interne et la place marceau. Comme pour le reste des projets de changements urbains, ce déménagement nécessite de concerter les acteurs concernés, et d'associer en premier lieu les commerçants du marché, à même de percevoir les risques liés à ce changement.

- **2.5 : La rénovation de l'ex-caserne prévoit environ 150 logements neufs. Ce programme immobilier vous paraît-il utile ou non, nécessaire ou pas, insuffisant ou trop important ?**

Le plan de rénovation reste opaque et mal défini, alors même que les travaux ont commencé.

Nous regrettons encore une fois une absence de concertation pour déterminer les besoins du quartier. De nouveaux logements peuvent bien évidemment être utiles, mais ainsi que nous l'indiquons au point 1.1, ce type de projet aurait mérité un cahier des charges initial favorisant par exemple l'installation d'une résidence étudiante, un espace de vie pour personnes âgées, des logements sociaux.

Ce programme immobilier nous semble en cela inadapté par rapport à l'ensemble du quartier et de ses habitations vides ou en mauvais état. Son impact ne semble pas avoir été étudié sérieusement.

Un état des lieux sera nécessaire pour voir ce qui est déjà engagé et comment la suite des aménagements pourra être envisagée.

3/ La circulation et les mobilités

- **3.1 : Quel est votre avis sur le futur BHNS ?**

Notre ville a besoin d'un réseau de transport avec des bus et trolleys plus fréquents et avec de meilleures amplitudes horaires. Le Bus à Haut Niveau de Service peut être une des réponses.

Le BHNS demeure un projet qui aurait dû se concrétiser depuis longtemps, à l'image de villes similaires à Limoges qui ont anticipé depuis 20 ans les besoins d'évolution des mobilités douces et collectives. Nous avons le sentiment que ce projet concrétise en l'état les antagonismes entre la mairie et l'agglomération, et ce au détriment des citoyen.es.

A son stade de développement actuel, ce projet cristallise des tensions, et met à jour une absence de prise en compte des impacts économiques et urbanistiques.

Nous sommes favorables à la mise en place d'un projet de BHNS, mais corrélé à une réflexion globale autour des enjeux de déplacements et de développement des mobilités, et du report modal. Certaines dessertes et arrêts nécessitent d'être repensés, que ce soit en terme de situation géographique ou d'accès PMR, par exemple.

Le BHNS doit davantage être intégré au réseau existant et aux besoins des utilisateurs. L'objectif est bien de travailler à son amélioration par la concertation et optimiser les services rendus à la population.

Nous souhaitons prendre les premiers mois de mandat pour réellement concerter habitant.es et commerçant.es afin que ce projet réponde réellement aux besoins de toutes et tous.

- **3.2 : Concernant le tracé prévisionnel du BHNS, êtes-vous prêt à peser pour qu'il passe par la place Carnot (nœud névralgique du quartier) et l'avenue Garibaldi ?**

Le tracé actuel fait de l'avenue Garibaldi un « trou » dans la ville. Nous sommes prêts à soutenir un changement de tracé pour que la place Carnot et l'avenue Garibaldi ne soient pas oubliées et désertifiées.

- **3.3 : Qu'envisagez-vous pour la sécurisation des voies cyclables et leur développement ?**

Les pistes cyclables et plus généralement les moyens de déplacement à Limoges (dont la marche à pied) ont pris beaucoup de retard.

Notre programme prévoit la continuité des pistes cyclables existantes pour plus de sécurité et le déploiement progressif des grands itinéraires du futur "Réseau express vélo", maillage complet d'aménagements cyclables sécurisés.

- **3.4 : Le projet de rénovation de l'ancienne caserne prévoit la création d'une rue. Pensez-vous qu'il serait utile ou non de limiter l'accès des voitures à l'intérieur du site ? Comment par ailleurs améliorer le verdissement du site avec un plus bel espace de promenade ?**

Il nous semble indispensable de limiter l'accès des voitures à l'intérieur du site.

En l'état, le projet est donc à repenser pour permettre **la création d'un maillage végétal continu reliant Marceau, Carnot et le parc Thuillat.**

4/ Culture

- **4.1 : Quelle place accordez-vous dans votre programme à la culture dans le quartier ?**

La culture constitue un des piliers thématiques du programme du Limoges Front Populaire. Le quartier Carnot Marceau a vocation à devenir un secteur promouvant les dynamiques culturelles. Les projets précis devront être développés avec les partenaires, les actrices et les acteurs du quartier, entre autres ceux du bâtiment 25 et du collectif marceau.

Les associations seront mieux accompagnées et financées, les animations facilitées, les espaces de création pour toutes et tous multipliés, avec l'obtention du label national Scène des musiques actuelles (SMAC) pour une salle à Limoges (portée par un collectif d'associations, inscrite dans l'économie sociale et solidaire, la SMAC permet un festival de musique au quotidien, le soutien aux jeunes artistes, un lieu de vie démocratique, d'expérimentation) et la mise à disposition d'espaces de travail et de démonstration pour tous les secteurs de la culture, à la caserne Marceau et ailleurs.

- **4.2 : Fermetures d'Expression7 et du théâtre de la passerelle, et dans le même temps le Pavillon de l'Horloge de l'ex-caserne serait transformé en brasserie plutôt qu'en espace événementiel ? Qu'en pensez-vous ?**

Nous nous opposons à la transformation du Pavillon de l'Horloge en brasserie, surtout s'il s'agit d'une chaîne. Ce lieu a vocation naturelle à devenir un lieu de spectacle/rencontres/expositions et être le moteur de la dynamique du quartier Marceau.

5/ Sécurité et incivilités

- **5.1 : Comment mieux sécuriser le quartier et ses habitants ?**

Nous avons l'objectif de revenir à une réelle police de proximité, avec une fine connaissance du terrain, des habitant.e.s et des acteurs.rices locaux. Celle-ci lui permettra de prévenir les tensions et d'appuyer la police nationale face à l'insécurité ou aux trafics.

Dans le cadre de notre politique de tranquillité publique, nous renforcerons les équipes de médiateurs et de prévention spécialisée.

Une étude portera sur la création d'une brigade canine pour la sécurisation et la dissuasion.

Un **Conseil de la nuit sera créé pour des nuits plus sereines**, associant la police municipale, les gérant.es d'établissement de nuit, les riverain.es, les associations de défense des droits des femmes et de lutte contre les méfaits de l'alcool. L'objectif est d'assurer une vie festive en toute sécurité et de définir des règles de vie communes.

Il est également prévu la mise en place un dispositif d'accueil, de soutien et d'accompagnement des victimes, avec un personnel formé à la prise en charge.

5.2 : Quelles mesures pour endiguer les différents trafics ?

Les points précédents répondent en partie à cette question. La lutte contre les différents trafics n'est pas dans les missions de la police municipale : ce sont des compétences de la police nationale.

Cependant, en complément des mesures citées au paragraphe 5.1, Il est important d'assurer une meilleure complémentarité entre la Police Municipale et la Police Nationale ; la police municipale, en soutien, grâce à son travail de proximité et de tranquillité publique, pourra mieux épauler la police nationale dans ses missions de lutte contre les trafics, la prostitution des mineurs, l'insécurité et les nuisances.

6/ Message personnel

6.1 : Avez-vous un message personnel à adresser aux habitantes et habitants du quartier Carnot/Marceau pour les convaincre de vous accorder leur confiance ?

Nous sommes attachés au quartier Carnot/Marceau. Un nombre important de nos militant.es, sympathisant.es, et candidat.es, y résident et souhaitent que ce quartier soit valorisé, doté de moyens pour le faire vivre, pour qu'il garde sa richesse de mixité sociale tout en faisant en sorte de mieux développer le vivre ensemble. Il a toutes les clés pour cela et il peut s'appuyer sur des citoyen.es engagé.es fier.es de leur quartier, et volontaires.

Notre liste Limoges Front Populaire a identifié depuis longtemps le quartier Carnot/Marceau comme un lieu symbolique de notre politique municipale : il est rempli de possibilités, avec un mélange de populations très différentes : jeunes, personnes âgées, classes moyennes et supérieures, classes populaires et en difficulté. Il est partiellement délaissé par la ville et a besoin d'un plan sérieux de réhabilitation, de végétalisation, et de rénovation en préservant la mixité sociale qui est un de ses atouts. Des lieux comme la caserne Marceau ont un potentiel important pour redonner vie à ce quartier, tout en pensant aux dynamiques globales et à l'interconnectivité avec le reste de la ville.

C'est un quartier qui a vocation à devenir un écosystème urbain à part entière, citoyen, un espace familial, de culture, de loisirs, de partage et d'expérimentations, à rebours du projet très réducteur tel qu'il est présenté aux habitant.es aujourd'hui.